

Finanziamenti a medio e/o lungo termine

ENTI BENEFICIARI	Enti cooperativi e le loro società controllate aderenti alle singole sedi regionali di Confcooperative in cui è operativo il versamento a Fondosviluppo (eccezion fatta per le regioni Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia e Valle d'Aosta).
FINALITA'	Finanziamento del fabbisogno finanziario connesso alla realizzazione di investimenti
DURATA	Fino a 20 anni, compreso l'eventuale periodo di preammortamento.
TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO INTERVENTO FINANZIARIO	Mutuo fino all'80% dell'investimento. Cassa Centrale Banca Credito Cooperativi Italiano S.p.A. e BCC (aderenti al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca): <input type="checkbox"/> Finanziamento in pool
IMPORTO MASSIMO AMMESSO A CONCORSO IN CONTO INTERESSI MODALITA' E TERMINI DI UTILIZZO RIMBORSO ORDINARIO	Fondosviluppo: <input type="checkbox"/> Concorso in conto interessi, fino ad un massimo dello 0,6% annuo, da versare direttamente all'Ente beneficiario sul suo conto corrente bancario acceso presso il sistema del credito cooperativo anticipatamente (valore attuale) in un'unica soluzione. Fino ad un massimo di € 10.000.000,00 (Euro diecimilioni/00). In un'unica soluzione o in base a S.A.L. Rate di ammortamento mensili/trimestrali/semestrali costanti posticipate, oltre ad un preammortamento massimo di 24 mesi.
TASSO D'INTERESSE	Variabile parametrato all'Euribor di periodo, maggiorato del Margine.
MARGINE	Spread, determinato in base allo standing creditizio di controparte attribuito ad insindacabile giudizio della Banca.
SPESE ISTRUTTORIA	Fino ad un massimo pari all'1% (con un minimo di € 250,00). Eventuali altre commissioni saranno applicate in relazione alla complessità dell'operazione.
GARANZIE	<input type="checkbox"/> Ipoteca e/o Privilegio <input type="checkbox"/> Garanzia ISMEA ove applicabile <input type="checkbox"/> Fondo Centrale di Garanzia <input type="checkbox"/> Cooperfidi Italia e/o Confidi convenzionati
LEGGE APPLICABILE E GIURISDIZIONE	Legge applicabile: italiana. Foro competente: giurisdizione esclusiva del Tribunale di Trento
SPESE LEGALI, NOTARILI E ONERI ACCESSORI	Le spese legali, le spese notarili e gli altri oneri accessori (comprese le spese di perizia) relativi al perfezionamento del Finanziamento, anche a seguito di cambiamenti nella disciplina fiscale o amministrativa, resteranno a carico della società richiedente.

Finanziamenti a breve termine

ENTI BENEFICIARI

Enti cooperativi e le loro società controllate aderenti alle singole sedi regionali di Confcooperative in cui è operativo il versamento a Fondosviluppo (eccezion fatta per le regioni Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia e Valle d'Aosta)

FINALITA'

Gestione delle esigenze di circolante aziendale.

DURATA

Fino a 18 mesi.

TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

finanziamento chirografario

INTERVENTO FINANZIARIO

Cassa Centrale Banca Credito Cooperativo Italiano S.p.A. e BCC (aderenti al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca):

Finanziamento in pool

Fondosviluppo:

Concorso in conto interessi, fino ad un massimo dello 0,4% annuo, da versare direttamente all'Ente beneficiario sul suo conto corrente bancario acceso presso il sistema del credito cooperativo anticipatamente (valore attuale) in un'unica soluzione.

IMPORTO MASSIMO AMMESSO A CONCORSO IN CONTO INTERESSI

Fino ad un massimo di € 5.000.000,00 (Euro cinquemilioni/00).

MODALITA' E TERMINI DI UTILIZZO

In unica soluzione.

RIMBORSO ORDINARIO

Rimborso sia mediante rate mensili/trimestrali/semestrali comprensive di interessi sia bullet a scadenza.

TASSO DI INTERESSE

Variabile parametrato all'Euribor di periodo, maggiorato del Margine.

MARGINE

Spread, determinato in base allo standing creditizio di controparte attribuito ad insindacabile giudizio della Banca.

SPESE ISTRUTTORIA

Fino ad un massimo pari all'1% (con un minimo di € 250,00).

Eventuali altre commissioni saranno applicate in relazione alla complessità dell'operazione.

GARANZIE

Privilegio;

Garanzia ISMEA ove applicabile;

Fondo Centrale di Garanzia;

Cooperfidi Italia e/o Confidi convenzionati

LEGGE APPLICABILE E GIURDIZIONE

Legge applicabile: italiana

Foro competente: giurisdizione esclusiva del Tribunale di Trento.



Leasing Immobiliare

ENTI BENEFICIARI

Enti cooperativi e le loro società controllate aderenti alle singole sedi regionali di Confcooperative in cui è operativo il versamento a Fondosviluppo (eccezion fatta per le regioni Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia e Valle d'Aosta)

BENI FINANZIATI

Immobili Costruiti e Da Costruire: Magazzini, Edifici artigianali, Laboratori, Costruzioni industriali, Immobili commerciali, Uffici.

INTERVENTO FINANZIARIO

Società del Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca (Claris Leasing S.p.A.) e/o società di leasing convenzionate.

Leasing Immobiliare

DURATA DEL FINANZIAMENTO

DA 8 anni a 12 anni

DEDUCIBILITA' FISCALE DEI CANONI AI FINI IRES ANTICIPO

Minimo 144 mesi

In funzione delle esigenze, ma non inferiore all'ammontare di un canone.

CANONI PERIODICI

Mensile/trimestrale con tasso indicizzato.

TASSO

Variabile parametrato all'EURIBOR a tre/sei mesi, maggiorato del Margine

MARGINE

Spread, determinato in base allo standing creditizio di controparte attribuito ad insindacabile giudizio della società di leasing.

SPESE ISTRUTTORIA

2% del valore del bene oggetto della locazione finanziaria, con un minimo di 1.000,00 €

SPESE LEGALI, NOTARILI E ONERI ACCESSORI

Le spese legali, le spese notarili e gli altri oneri accessori (comprese le spese di perizia) relativi al perfezionamento del Finanziamento, anche a seguito di cambiamenti nella disciplina fiscale o amministrativa, resteranno a carico della società utilizzatrice.

ASSICURAZIONE

Copertura Assicurativa di gradimento della società di leasing.

Leasing Strumentale/Auto

ENTI BENEFICIARI

Enti cooperativi e le loro società controllate aderenti alle singole sedi regionali di Confcooperative in cui è operativo il versamento a Fondosviluppo (eccezion fatta per le regioni Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia e Valle d'Aosta)

BENI FINANZIATI

Macchinari utensili, Attrezzature sanitarie, Impianti, Carrelli elevatori, Torni, Macchine da stampa, Macchine per l'edilizia, Forni, Elaboratori, Macchine movimento terra, Macchine tessili, Altri macchinari e impianti, autoveicoli etc.

INTERVENTO FINANZIARIO

Società del Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca (Clarif Leasing S.p.A.) e/o società di leasing convenzionate.

Leasing Strumentale

DURATA DEL FINANZIAMENTO

Fino a 6 anni

DEDUCIBILITA' FISCALE DEI CANONI AI FINI IRES

1/2 del periodo di ammortamento del bene determinato in base ai coefficienti di ammortamento stabiliti dal decreto del 31/12/1988 in relazione all'attività esercitata dall'impresa.

ANTICIPO

In funzione delle esigenze, ma non inferiore all'ammontare di un canone.

CANONI PERIODICI

Mensile/trimestrale con tasso indicizzato.

TASSO

Variabile parametrato all'EURIBOR a tre mesi, maggiorato del Margine

MARGINE

Spread, determinato in base allo standing creditizio di controparte e della tipologia del bene in acquisizione (rischio operazione), attribuito ad insindacabile giudizio della società di leasing.

minimo € 100 per ctr

SPESE ISTRUTTORIA

SPESE LEGALI, NOTARILI E ONERI ACCESSORI

Le spese legali, le spese notarili e gli altri oneri accessori (comprese le spese di ispezione fisica dei beni o eventuali spese di perizia) relativi al perfezionamento del Finanziamento, anche a seguito di cambiamenti nella disciplina fiscale o amministrativa, resteranno a carico della società utilizzatrice.

ASSICURAZIONE

In caso di autoveicoli incendio/furto/. In caso di bene strumentale All Risks.



Prestito Partecipativo

ENTI BENEFICIARI	Enti cooperativi e le loro società controllate aderenti alle singole sedi regionali di Confcooperative in cui è operativo il versamento a Fondosviluppo (eccezion fatta per le regioni Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia e Valle d'Aosta)
FINALITA'	Copertura di un progetto di investimento con conseguente piano di capitalizzazione aziendale. Offre il vantaggio ai soci di poter dilazionare nel tempo l'impegno finanziario derivante dall'aumento di capitale e alla cooperativa di poter ottenere sin dall'inizio le risorse necessarie per la sua operatività.
DURATA	Finanziamento/mutuo fino ad un massimo di 10 anni (compreso eventuale periodo di preammortamento massimo di 12 mesi) in base alle garanzie previste.
INTERVENTO FINANZIARIO	Cassa Centrale Banca Credito Cooperativo Italiano S.p.A. e BCC (aderenti al Gruppo Bancario Cooperativo Cassa Centrale Banca): <input type="checkbox"/> Finanziamento in pool
IMPORTO MASSIMO AMMESSO A CONCORSO IN CONTO INTERESSI	Fondosviluppo: <input type="checkbox"/> Concorso in conto interessi, fino ad un massimo dello 0,6% annuo, da versare direttamente all'Ente beneficiario sul suo conto corrente bancario acceso presso il sistema del credito cooperativo anticipatamente (valore attuale) in un'unica soluzione. Fino ad un massimo di € 1.000.000,00 (Euro unmilione/00).
GARANZIA	<input type="checkbox"/> Garanzie reali e/o di firma; <input type="checkbox"/> Garanzia ISMEA ove applicabile; <input type="checkbox"/> Fondo Centrale di Garanzia; <input type="checkbox"/> Cooperfidi e/o Confidi convenzionati
UTILIZZO	In un'unica soluzione
RIMBORSO ORDINARIO	Rate di ammortamento trimestrali/semestrali costanti posticipate, oltre ad un preammortamento massimo di 12 mesi.
TASSO D'INTERESSE	Variabile parametrato all'Euribor di periodo, maggiorato del Margine.
MARGINE	Spread, determinato in base allo standing creditizio di controparte attribuito ad insindacabile giudizio della Banca.
SPESE ISTRUTTORIA	Fino ad un massimo pari a 1% (con un minimo di € 250,00). Eventuali altre commissioni saranno applicate in relazione alla complessità dell'operazione.
LEGGE APPLICABILE E GIURISDIZIONE	Legge applicabile: italiana.

SPESE LEGALI, NOTARILI E ONERI ACCESSORI

Foro competente: giurisdizione esclusiva del Tribunale di Trento.

Le spese legali, le spese notarili e gli altri oneri accessori (comprese le spese di perizia) relativi al perfezionamento del Finanziamento, anche a seguito di cambiamenti nella disciplina fiscale o amministrativa, resteranno a carico della società richiedente.

COVENANTS

Financial Covenants :

Con riferimento al bilancio annuale, regolarmente approvato (consolidato ove disponibile) e certificato (ove disponibile), potranno essere determinati sulla base di valori da concordare, alcuni *Financial Covenants* opportunamente identificati tra quelli a seguire, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- DFN/PN;**
- DFN/EBITDAR**

le cui definizioni, standard per operazioni della specie, saranno opportunamente concordate.

